

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1515/AV



Título Apart. T1 com garagem, Junto aos Hipermercados!

Referência 1515/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T1

Construção

Área útil 51.5 m2

Área bruta 75 m2

Área terreno ----

Ano de construção 2026

Classe energética A+

Negócio

Natureza Venda

Preço 160.000€

Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Tavarede / 3080

Descrição

Venha conhecer o seu imóvel de sonho e escolha os acabamentos ao seu gosto!

Apartamento T1 com Garagem com acabamentos e equipamentos de alta qualidade:

- Aquecimento central completo;
- Aspiração central com a máquina na garagem;
- Cozinha lacada / Termolaminados, Branco, Cinza, Castanho- Pedra Branca;
- Exaustor, placa de indução, forno, microondas, máquina de lavar a loiça e frigorífico combinado;
- Tectos falsos em todo o apartamento;
- Iluminação LED nas casas de banho, corredor, hall e móvel da cozinha;
- Sancas de iluminação nos quartos e sala;
- Flutuante nos quartos e corredor;
- Flutuante ou mosaico rectificado na sala e hall;
- Mosaicos rectificados na cozinha e casas de banho;
- Azulejos rectificados nas casas de banho;
- Estores em alumínio eléctricos;
- Louça suspensa e móveis suspensos com espelhos nas casas de banho;
- Roupeiros forrados;
- Vídeo porteiro;
- Garagem fechada com portão automático;
- Sistema de aquecimento de águas com bomba de calor.

Venha conhecer esta urbanização de sonho e escolher os acabamentos ao seu gosto!

Disponíveis as seguintes tipologias:

T1 com Garagem a partir dos 160.000€;

T2 com Garagem a partir de 225.000€;

T3 com Garagem a partir dos 255.000€;

NOTA: Fotos meramente ilustrativas, correspondendo ao prédio construído anteriormente.

Numa zona privilegiada da Figueira da Foz, com edificações recentes e modernas. A pé encontrará o Eleclerc e o McDonalds, bem como o Parque Municipal de Campismo. Se pegar no carro estará imediatamente no Foz Plaza, que conta com o Jumbo, o cinema, lojas como Sportzone, Calzedonia, Parfois e Seaside. Ou então o parque das Abadias, ótimo para caminhadas e piqueniques em família, com escolas e o supermercado Aldi.

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal, com o nº 0003956, com contratos de vinculação celebrados com o Novo Banco, Santander Totta, Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Banco CTT e UCI.

O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.