

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1514/AV



Título **Apartamento T1**

Referência **1514/AV**

Tipo **Apartamento**

Tipologia **T1**

## Construção

Área útil **53 m2**

Área bruta **59 m2**

Área terreno **----**

Ano de construção **1983**

Classe energética **C**

## Negócio

Natureza **Venda**

Preço **132.500€**

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1514/AV



## Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

## Descrição

**EXCLUSIVO.** Excelente apartamento de tipologia T1, situado apenas a uns passos da marina, no centro da cidade!

Este magnífico apartamento totalmente remodelado, é composto por:

- Hall de entrada
- Cozinha espaçosa e equipada com varanda bastante luminosa,
- Um quarto com varanda,
- Sala de estar com acesso varanda (ou possibilidade de transformar em quarto)
- Casa de banho com poliban.

Apartamento com pré- ar condicionado, estores eléctricos.

Este apartamento é uma excelente escolha para quem procura viver na cidade, perto de todas as comodidades e serviços.

Não perca a oportunidade de conhecer este fantástico apartamento.

Contacte-nos para mais informação e agende uma visita com a HOMEFLEX.

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal, com o nº 0004360, com contractos de vinculação celebrados com o Novo Banco, Santander Totta, Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Banco CTT e UCI.

O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.