

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1481/AV



Título Apartamento T1 com garagem, junto ao mar, na zona do Cabedelo!

Referência 1481/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T1

Construção

Área útil 63 m2

Área bruta 91 m2

Área terreno ----

Ano de construção 2008

Classe energética C

Negócio

Natureza Venda

Preço Preço sob consulta

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1481/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / São Pedro / 3090

Descrição

EXCLUSIVO - Apartamento T1 com garagem, junto ao mar, na zona do Cabedelo!

Apartamento em ótimo estado de conservação, totalmente mobilado e equipado, composto por:

- Hall de entrada;
- Sala/ Cozinha em open space;
- Quarto amplo com roupeiro embutido;
- Casa de banho com banheira;
- Corredor com dois roupeiros embutidos.
- Garagem a nível da cave, para um carro;
- Terraço comum com churrasqueira com fantásticas vistas de mar.

Marque uma visita com a HOMEFLEX e venha conhecer este fantástico imóvel.

A freguesia de São Pedro, fica a 6 minutos de carro da Cidade da Figueira da Foz. Com todos os serviços e comércio acessíveis, a Cova-Gala apresenta o Hospital Distrital da Figueira da Foz, o parque de campismo da Orbitur, o Mercado diário, o centro escolar de São Pedro, o núcleo museológico, os CTT e minimercados.

A praia da Cova-Gala é um lugar de referência para desportos náuticos e pesca. A praia do cabedelo será também a primeira praia em Portugal em que será permitido surfar à noite.

Actualmente já não é possível caracterizar a Cova-Gala como uma povoação tipicamente piscatória com os usos e costumes circunscritos e definidos pelo mar pelas pescas, como acontecia até meados da década de setenta.

A implantação de várias indústrias locais e limítrofes, a abertura do Hospital Distrital da Figueira da Foz, o desenvolvimento do turismo devido às excelentes condições naturais existentes, contribuíram para a fixação de um grande número de pessoas e proporcionou aos naturais mais novos a possibilidade de se empregarem fora do sector das pescas, originando profundas alterações tanto na área do urbanismo, como na forma de viver.

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal, com o nº 0004360, com contratos de vinculação celebrados com o Novo Banco, Santander Totta, Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Banco CTT e UCI.

O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.