Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1464/AV**

Título	Apartamento T3, nas Abadias!
Referência	1464/AV
Tipo	Apartamento
Tipologia	T3

Construção

Área útil	98.6 m2
Área bruta	110 m2
Área terreno	----
Ano de construção	1979
Classe energética	B

Negócio

Natureza	Venda
Preço	Preço sob consulta

Homeflex - Homeflex - Mediação Imob. Unip., Lda AMI: 10184
917471000 - 233420272 - geral@homeflex.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1464/AV**

Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Apartamento de tipologia T3, como novo, com excelente luminosidade, numa das zonas da cidade mais prestigiadas da cidade, a 2 passos do Parque das Abadias, da praia, escolas e supermercados.
Remodelação com qualidade, com a utilização materiais modernos, ficando como um novo apartamento.
Substituição total da canalização, rede eléctrica e de telecomunicações.
- A Cozinha é equipada com placa, forno, exaustor, combinado e máquina de lavar loiça,
- Os três quartos têm dimensões generosas, têm roupeiros embutidos, um dos quartos tem wc privativo com base de duche de elevada qualidade.
- Caixilharia em PVC com vidros duplos e função oscilobatente,

O interior do imóvel apresenta acabamentos sofisticados e modernos com ambientes espaçosos perfeitamente projetados para garantir conforto total. A sala principal deste belo apartamento proporciona ambiente acolhedor onde há bastante luz natural além de ter acesso à varanda ideal para as tardes ensolaradas da cidade.
Este é um imóvel ideal para si que deseja viver em conforto absoluto sem ser necessário usar carro no seu dia a dia!
Não perca tempo agende já sua visita connosco!!!