

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1456/AV



Título Apartamento T3, no Bairro Novo

Referência 1456/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T3

Construção

Área útil 98 m2

Área bruta 110 m2

Área terreno ----

Ano de construção 1951

Classe energética B-

Negócio

Natureza Venda

Preço 196.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1456/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Apartamento de tipologia T3 totalmente remodelado, como novo, com excelente luminosidade, numa das zonas da cidade mais prestigiadas e nobre da cidade, no Bairro Novo, a 2 passos do Parque das Abadias, da praia, escolas e supermercados.

- O apartamento foi totalmente remodelado (incluindo a instalação nova de água e eléctrica),
- A Cozinha têm uma varanda e copa, tectos falsos com focos de luz embutidos e bastante arrumação,
- Na sala de estar (e outras divisões) manteve-se o pavimento de origem em tacos de madeira clara agora envernizado que contrasta lindamente com a carpintaria das portas em branco oferecendo um misto de vintage/modernidade num só ambiente.
- Hall de entrada generoso
- Wc de serviços com base de duche
- Dos Três quartos, dois deles são equipados com roupeiros e servidos por uma casa de banho completa com base de duche dupla de elevada qualidade.

Outras características:

- Caixilharia em PVC, com vidro duplo de classe A+;- Ar Condicionado.
- A fração tem um arrumo e um estendal individual (3,5m2).

Venha conhecer este agradável apartamento!