

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1413/AV



Título Apartamento T4 com vistas para o mar

Referência 1413/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T4

Construção

Área útil 131 m2

Área bruta ----

Área terreno ----

Ano de construção 1999

Classe energética C

Negócio

Natureza Venda

Preço 370.000€

Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Espaçoso T4 situado na zona do Palácio Sotto Mayor com vistas deslumbrantes para o mar e a praia.

as divisões são as seguintes:

- 4 quartos, um deles suite com casa de banho privativa
- cozinha totalmente equipada com varanda
- casa de banho com banheira de hidromassagem
- 2 garagens, uma para carro e meio e arrumação, outra transformada em sala de festas e lazer com WC, kitchenette e entrada separada.

Da sala de estar, pode desfrutar dos pores de sol magníficos da Figueira da Foz.

As mobílias fazem parte integral da venda do apartamento.

Palácio de Sotto Mayor "trata-se de uma luxuosa vivenda de estilo francês" do séc. XX. Contornado por um jardim ao estilo romântico, este é um local que não pode deixar de visitar na Figueira da Foz.

A Figueira da Foz é uma cidade portuguesa, do distrito de Coimbra, situada na província da Beira Litoral. Ficou conhecida como "Rainha das Praias de Portugal".

A praia da Claridade, localizada da Avenida 25 de Abril, e a Torre do Relógio, são os ex-libris da cidade. Nesta zona, o pôr do sol é incrível... No entanto, fazem ainda parte do concelho outras 13 praias, 9 delas galardoadas com bandeira azul. Além das magníficas praias, faz parte do património natural do concelho, o Cabo Mondego, a Serra da Boa Viagem, a Ilha da Morraceira e Lagoa de Quiaios.

Devido à sua localização, junto ao mar, a riqueza gastronómica tem como base o peixe. Nas sobremesas destacam-se as Brisas da Figueira.

Na actualidade, o surf tem crescido bastante, tendo recentemente o concelho acolhido a primeira prova do campeonato mundial, da modalidade.

Venha conhecer este imóvel com a equipada da Homeflex!

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal, com o nº 0004360, com contratos de vinculação celebrados com o Novo Banco, Santander Totta, Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Banco CTT e UCI.

O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.