Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1336/AV**

Título	**Prédio de habitação, no centro da cidade!**
Referência	**1336/AV**
Tipo	**Prédio**
Tipologia	**T7**

Construção

Área útil	**106 m2**
Área bruta	**113 m2**
Área terreno	**----**
Ano de construção	**1950**
Classe energética	**E**

Negócio

Natureza	**Venda**
Preço	**99.000€**

Homeflex - Homeflex - Mediação Imob. Unip., Lda AMI: 10184
917471000 - 233420272 - geral@homeflex.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1336/AV

Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Prédio em zona central da Figueira da Foz para reabilitar!

Ótima opção para rentabilizar!

Com opção de acrescentar um piso superior!

Actualmente a necessitar de requalificações.

Composta por:

No rés do chão:
- Sala espaçosa;
- Quarto interior;
- Cozinha com acesso a logradouro;
- Logradouro com 7m2;
- Casa de banho completa.

No piso superior:
- três quartos;
- um quarto interior;
- Cozinha;
- Casa de banho completa.

Se está interessado em rentabilizar no mercado imobiliário da Figueira da Foz, não perca mais tempo!

Viver nesta zona é ter à sua disponibilidade todos os serviços, sem necessidade de um carro. Perto encontrará o Mercado Municipal, o Pingo Doce e o Aldi, os CTT, todo o tipo de restauração, bem como um incrível pôr do sol no Rio Mondego.

A HomeFlex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal, com o nº 0004360, com contratos de vinculação celebrados com o Novo Banco, Santander Totta, Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Banco CTT e UCI.
O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.