

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1681/AV



Título T1 no Bairro Novo, mobilado e equipado!

Referência 1681/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T1

Construção

Área útil 63 m2

Área bruta 75 m2

Área terreno ----

Ano de construção 2023

Classe energética A

Negócio

Natureza Venda

Preço 219.500€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1681/AV**



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

T1 no Bairro Novo – entre o Casino e a Praia!

Descubra este magnífico apartamento no coração da Figueira da Foz, com lugar de garagem em condomínio fechado e uma localização simplesmente imbatível.

Garagem: Lugar de estacionamento em condomínio fechado.

Entrada independente: Acesso exclusivo com porta inteligente.

Tecnologia integrada: Domótica moderna, iluminação ajustável com 2.500 tons, exaustor inteligente, forno air fryer e micro-ondas.

Casa de banho premium: Banheira de hidromassagem com 12 jatos, controlo de luzes e som pelo telemóvel e comandos por voz via Siri.

Acabamentos de qualidade: Chão em cortiça, armários embutidos, duas frentes luminosas.

Eficiência energética: Certificação A.

O apartamento é vendido totalmente equipado e mobilado, pronto a habitar, pensado ao detalhe para proporcionar conforto, modernidade e praticidade.

Venha conhecer este magnífico apartamento com a equipa da HOMEFLEX!