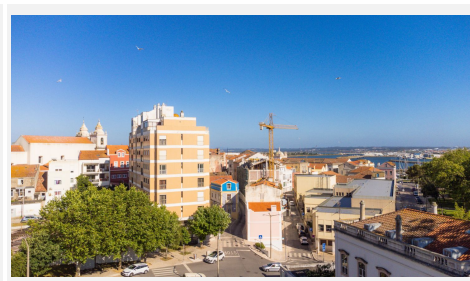
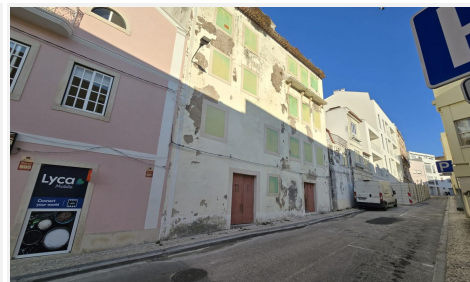
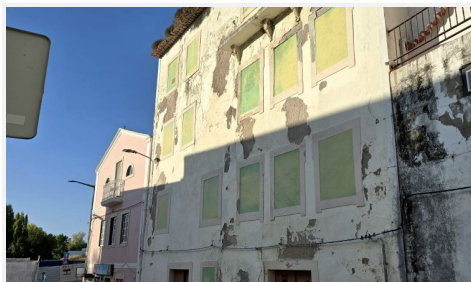


Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1680/AV



Título Prédio por recuperar no Centro da Cidade!

Referência 1680/AV

Tipo Prédio

Tipologia T1

Construção

Área útil 444.67 m2

Área bruta 444.67 m2

Área terreno ----

Ano de construção 1920

Classe energética F

Negócio

Natureza Venda

Preço 250.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1680/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião

Rua do Estendal nº 19 rc 3080-080, Figueira da Foz, Buarcos e São Julião

Descrição

Dois edifícios para reconstrução entre a Marina e as Abadias – Figueira da Foz

Dois edifícios devolutos para reconstrução, localizados numa das zonas mais privilegiadas da Figueira da Foz, entre a Marina e o Parque das Abadias, o principal espaço verde da cidade.

O conjunto permite a criação de 8 apartamentos T1, tornando-se uma excelente oportunidade para investimento, seja para venda, arrendamento de longa duração ou alojamento local, beneficiando da forte procura turística da região.

Localização premium: entre a Marina e as Abadias

Zona central, perto de comércio, serviços, praia e áreas de lazer

Potencial para desenvolver 8 frações T1

Ideal para investidores ou promotores imobiliários

Excelente oportunidade de rentabilização.

Venha conhecer com a HOMEFLEX!