

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1673/AV



Título **Moradia para investimento em Tavarede!**

Referência **1673/AV**

Tipo **Moradia**

Tipologia **T6**

Construção

Negócio

Área útil

125 m²

Natureza

Venda

Área bruta

250 m²

Preço

395.000€

Área terreno

143 m²

Ano de construção

1988

Classe energética

C

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1673/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Tavarede / 3080

Descrição

Moradia T6 para venda, composta por três habitações independentes, com entradas separadas. Excelente oportunidade de investimento com rendimento imediato.

Habitação 1 (arrendada):

- 2 quartos;
- Sala;
- Cozinha;
- Casa de banho;
- Despensa.

Habitação 2 (ocupada pelos proprietários – pode ser arrendada):

- 2 quartos;
- Closet;
- Sala com recuperador de calor;
- Terraço;
- Marquise;
- Despensa;
- 2 casas de banho.

Habitação 3 (arrendada):

- Sala e cozinha em open space;
- 2 quartos;
- Despensa;
- Casa de banho;
- Terraço.

Imóvel ideal para investidores, com elevado potencial de rentabilização.

Venha conhecer com a HOMEFLEX!

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal. O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.

Venha conhecer esta cidade magnifica junto ao Mar e á Serra!