

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1656/AV



Título Terreno Urbanizável com Poço e Árvores de Fruto em Soure!

Referência 1656/AV

Tipo Terreno

Tipologia Não se aplica

## Construção

## Negócio

Área útil ----

Natureza Venda

Área bruta ----

Preço 59.900€

Área terreno 400 m<sup>2</sup>

Ano de construção 1957

Classe energética Não se aplica

## Localização

Coimbra / Soure / Figueiró do Campo / 3130

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1656/AV



## Descrição

Terreno Urbanizável com Poço e Árvores de Fruto em Soure!

Excelente oportunidade para quem procura um terreno com potencial de construção e contacto direto com a natureza.

Localizado junto à estrada nacional, este terreno oferece acesso fácil e rápido, ideal tanto para habitação própria como para investimento.

O espaço conta com um poço de água, árvores de fruto e uma área envolvente tranquila, perfeita para quem valoriza o sossego e o ar puro do campo, sem abdicar da proximidade às principais vias de acesso.

Características principais:

- Terreno urbanizável;
- Poço com boa reserva de água;
- Árvores de fruto variadas;
- Localização junto à estrada nacional;
- Bons acessos e excelente exposição solar.

Venha conhecer com a HOMEFLEX!

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal. O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.

Venha conhecer esta cidade magnifica junto ao Mar e á Serra!