## Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1652/AV** 





Título	Apartamento T1 nas Abadias, junto ao parque verde!
Referência	1652/AV
Tipo	Apartamento
Tipologia	T1

 Construção
 Negócio

 Área útil
 50 m2
 Natureza
 Venda

 Área bruta
 51 m2
 Preço
 150.000€

 Área terreno
 --- 

 Ano de construção
 --- 

Classe energética

D

## Ficha Técnica do Imóvel ref: 1652/AV



## Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

## Descrição

Apartamento T1 com kitchenette nas Abadias, vendido totalmente mobilado e equipado!

Situado numa zona privilegiada da Figueira da Foz, próximo da PSP, de escolas, dos principais serviços, do Parque das Abadias e de supermercados como o Aldi e o Mercadona, bem como do Tribunal e do Mercado Municipal. Este apartamento acolhedor e remodelado é ideal tanto para habitação própria ou de férias, como para investimento.

No terraço superior comum, pode desfrutar de uma vista magnífica sobre a foz do Rio Mondego, as praias e o parque — ideal para convívios em família ou simplesmente para relaxar depois de um dia de trabalho.

O apartamento é composto por:

- Sala e cozinha em open space, totalmente mobiladas e equipadas;
- Quarto espaçoso com roupeiro embutido;
- Casa de banho completa;
- Despensa;
- Terraço comum.

Agende já a sua visita com a HOMEFLEX!

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal. O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos carateriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.

Venha conhecer esta cidade magnifica junto ao Mar e á Serra!