

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1643/AR



| | |
|------------|-------------|
| Título | Apart. |
| Referência | 1643/AR |
| Tipo | Apartamento |
| Tipologia | T1 |

Construção

| | |
|-------------------|----------|
| Área útil | 57.87 m2 |
| Área bruta | 60 m2 |
| Área terreno | 410 m2 |
| Ano de construção | ---- |
| Classe energética | D |

Negócio

| | |
|----------|--------------|
| Natureza | Arrendamento |
| Preço | 750€ |

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1643/AR



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Disponível para arrendamento por 750 euros mensais, este apartamento T1 com vista para o mar, alia o conforto de viver numa zona central, com a tranquilidade da zona envolvente.

A poucos minutos da praia, as suas principais características são:

- Quarto espaçoso com Closet, armários embutidos e vista para o mar;
- Sala com lareira e acesso a terraço;
- Cozinha totalmente equipada;
- Casa de banho completa;
- Terraço espaçoso ideal para refeições ao ar livre;
- Lavandaria fechada;
- Despensa.

O imóvel encontra-se totalmente mobilado e equipado, incluindo todos os utensílios, toalhadós e lençóis.

Venha conhecer este imóvel com a equipa da Homeflex!

A Homeflex, Lda. tem à sua disposição uma equipa dinâmica e experiente, decorrente do know-how dos nossos profissionais a operar no sector há cerca de 20 anos, nomeadamente no mercado de venda/arrendamento/trespasse de imóveis.

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal, com o nº 0004360, com contratos de vinculação celebrados com o Novo Banco, Santander Totta, Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Banco CTT e UCI.

O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.

A Figueira da Foz é uma cidade portuguesa, do distrito de Coimbra, situada na província da Beira Litoral. Ficou conhecida como "Rainha das Praias de Portugal".

A praia da Claridade, localizada da Avenida 25 de Abril, e a Torre do Relógio, são os ex-libris da cidade. Nesta zona, o pôr do sol é incrível... No entanto, fazem ainda parte do concelho outras 13 praias, 9 delas galardoadas com bandeira azul. Além das magníficas praias, faz parte do património natural do concelho, o Cabo Mondego, a Serra da Boa Viagem, a Ilha da Morraceira e Lagoa de Quiaios.

A gastronomia representa um marco incontornável da cidade, possuindo um conjunto de especialidades que representam a identidade da região, nomeadamente; a Sopa de Peixe, Camarão da Costa, Petinga de Frigideira, Arroz de Sardinha e a Raia de Pitau. A par das especialidades com origem marítima, a doçaria é igualmente famosa, tendo as Brisas da Figueira o seu expoente máximo.