

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1622/AV



Título **Moradia isolada por restaurar em Caceira!**

Referência **1622/AV**

Tipo **Moradia**

Tipologia **T2**

Construção

Área útil **50 m2**

Área bruta **150 m2**

Área terreno **530 m2**

Ano de construção **1933**

Classe energética **G**

Negócio

Natureza **Venda**

Preço **65.000€**

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1622/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Alhadas
Rua da Fonte nº 8 3090-399, Figueira da Foz, Alhadas

Descrição

Moradia Isolada para Restaurar – em Caceira, a 4 minutos da Figueira da Foz!

Moradia tradicional, a necessitar de restauro total, inserida em terreno com árvores de fruto e anexos. Se procura uma casa numa zona tranquila, com espaço exterior para horta ou lazer, esta é a oportunidade certa. Aqui pode criar o seu refúgio, mantendo-se a apenas 4 minutos do centro da Figueira da Foz, com todas as comodidades ao seu alcance.

E um terreno com excelente potencial, onde poderá dar asas à imaginação:

Criar a sua horta e desfrutar da natureza no dia a dia ou construir a casa dos seus sonhos, num espaço tranquilo e em harmonia com a envolvente

Com 360 m², este lote oferece espaço suficiente para concretizar o seu projeto, seja para habitação própria, férias ou investimento.

☒ Destaques:

Moradia isolada com enorme potencial e ainda outro terreno com viabilidade de construção para uma moradia.

Logradouro ideal para horta ou zona de lazer

Apenas 4 minutos da cidade, mas num ambiente sossegado

Perfeita para habitação própria ou casa de férias.

Descubra a pacata localidade de Caceira, onde os vizinhos se tornam amigos e o ritmo de vida abranda.

Contacte-nos e agende a sua visita!

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal.

O que nos distingue? Acompanhamos o seu processo de crédito habitação e aquisição de casa, desde o tratamento de documentação, análise de viabilidade financeira e aprovação de crédito, com o profissionalismo, transparência e dedicação que nos caracteriza, apresentando as melhores soluções de financiamento do mercado, sem qualquer custo adicional para o cliente.

Venha conhecer esta cidade magnífica junto ao Mar e á Serra!