Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1580/AV**

Título	Moradia com terraço e garagem, para reabilitar, na praia da Leirosa!
Referência	1580/AV
Tipo	Moradia
Tipologia	T2

Construção

Área útil	86 m2
Área bruta	100 m2
Área terreno	----
Ano de construção	1970
Classe energética	E

Negócio

Natureza	Venda
Preço	Preço sob consulta

Homeflex - Homeflex - Mediação Imob. Unip., Lda AMI: 10184
917471000 - 233420272 - geral@homeflex.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1580/AV**

Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Marinha das Ondas / 3090

Descrição

EXCLUSIVO - Moradia com garagem e terraço, para reabilitar, na praia da Leirosa !

Constituída por dois pisos e duas entradas distintas.

1º andar com três pequenos quartos, sala / cozinha, casa de banho e terraço.

Rés do chão com garagem e armazém.

Localizada na emblemática praia da Leirosa, onde ainda se pratica arte xávega, com acesso a peixe fresco do mar e com todas as infraestruturas e comodidades disponíveis à porta.

Ideal para a sua casa de ferias, com espaço exterior, onde poderá usufruir de área de lazer com churrasqueira, para almoços em família e amigos, nos dias quentes do verão, a apenas 50 metros da praia.

Agende uma visita e venha conhecer com a HOMEFLEX!

A 15 minutos de carro da Figueira da Foz, a Leirosa é uma zona tranquila e pacata, economicamente suportada pela indústria de celulose, pequenas indústrias de têxtil, turismo e a Pesca da Arte Xávega.