

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1577/AV



Título **Vende-se Terreno Urbanizável**

Referência **1577/AV**

Tipo **Terreno**

Tipologia **Não se aplica**

Construção

Área útil	---
Área bruta	---
Área terreno	3100 m2
Ano de construção	1970
Classe energética	Não se aplica

Negócio

Natureza	Venda
Preço	25.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1577/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Paião / 3090

Descrição

Pretende construir uma moradia na localidade de Casal Novo??

Então venha visitar este excelente terreno urbanizável, numa das melhores freguesias da Figueira da foz.

Terreno urbanizável, possui dois poços de água, usufruindo uma área com 3100 m2, podendo construir uma excelente moradia térrea.

Se pretender o terreno para cultura, usufruiu de 2 poços com água, com excelente luminosidade e exposição solar, tendo já algumas oliveiras.

Local muito tranquilo, calmo, em zona de excelência e centralizado, onde pode ter uma qualidade de vida muito boa.

Junto á Vila de Paião, em que predomina uma excelente gastronomia, ressalva-se as tradicionais feiras mensais, os belos jardins e espaços verdejantes, assim como a proximidade das belas praias de Leirosa, Costa de Lavos, São Pedro, Figueira da Foz e Buarcos, sendo a praia da Figueira conhecida pela rainha das praias e os seus longos ariais.

Geograficamente está perto do acesso, auto estradas A17, tem as vias de circulação rodoviária EN 109.

Vila que se situa a poucos quilómetros das cidades de, Figueira da Foz, Coimbra, Pombal e Leiria.

Predominam vários estabelecimentos comerciais, escolares, bancários, restaurantes, bombeiros, GNR, CTT, hospital, tribunal, porto de pesca, fábricas, zona industrial, etc...

Venha conhecer este terreno! Marque a sua visita connosco!

Tem ao seu dispor uma equipe de profissionais que o ajudam a realizar o seu sonho, desde a aquisição da casa, terreno, ao crédito ou seguros.

Tratamos de tudo para que possa disfrutar do seu tempo. Nós trabalhamos por si!!