

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1569/AV W



Título	Apartamento T3 NOVO c/Garagem		
Referência	1569/AV W		
Tipo	Apartamento		
Tipologia	T3		

## Construção

Área útil	141.2 m <sup>2</sup>
Área bruta	187.6 m <sup>2</sup>
Área terreno	----
Ano de construção	2026
Classe energética	A

## Negócio

Natureza	Venda
Preço	395.000€

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1569/AV W



## Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Tavarede / 3080

## Descrição

Venha conhecer este novo empreendimento de Luxo!

Novo projeto imobiliário entre o parque das Abadias e a Serra, apartamentos T1 a T3 da Quinta Santa Maria destacam-se pelas suas áreas generosas, onde amplas janelas integram o interior sofisticado do apartamento com as vistas privilegiadas para a natureza que envolvem o edifício. Todas as frações da Quinta Santa Maria foram projetadas com materiais e acabamentos sustentáveis que evocam uma sensação de luxo e conforto que se estende por toda a casa.

Este empreendimento é ideal para quem procura morar em um apartamento de gama alta no centro da cidade da Figueira da Foz, este empreendimento oferece-lhe o conforto, tranquilidade e a modernidade numa das urbanizações mais requisitadas da região.

Com uma localização privilegiada, este empreendimento promete esgotar rapidamente. A urbanização é conhecida pela sua qualidade de vida, proximidade dos serviços essenciais, escolas, e hipermercados e pela tranquilidade que proporciona aos seus residentes.

Venha já conhecer a sua casa de sonho neste empreendimento de luxo!

Fotos ilustrativas em 3D.

Fim da Construção prevista para dezembro de 2026.