

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1569/AV C



|            |                               |
|------------|-------------------------------|
| Título     | Apartamento T3 NOVO c/Garagem |
| Referência | 1569/AV C                     |
| Tipo       | Apartamento                   |
| Tipologia  | T3                            |

## Construção

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| Área útil         | 141.2 m2  |
| Área bruta        | 349.63 m2 |
| Área terreno      | ----      |
| Ano de construção | 2026      |
| Classe energética | A         |

## Negócio

|          |          |
|----------|----------|
| Natureza | Venda    |
| Preço    | 395.000€ |

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1569/AV C



## Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Tavarede / 3080

## Descrição

**Novo Empreendimento na Quinta de Santa Maria em Tavarede!**

Novo projeto imobiliário em Tavarede, prédio de 6 pisos com as seguintes tipologias: T1, T2, T2 com terraço, T3 e T3 com terraço (com garagens ou estacionamento). Tudo isto a partir de 200 000€.

Este empreendimento é ideal para quem procura morar em um apartamento de gama alta na cidade da Figueira da Foz, este prédio oferece-lhe o conforto, a tranquilidade e a modernidade numa das urbanizações mais requisitadas da região.

Com uma localização privilegiada, este empreendimento promete esgotar rapidamente. A urbanização é conhecida pela sua qualidade de vida, proximidade a serviços essenciais e escolas, e pela tranquilidade que proporciona aos seus residentes.

Venha já conhecer a sua casa de sonho neste empreendimento de luxo!

Fim da Construção prevista para Julho de 2026.