

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1518/AV



Título Prédio no Bairro Novo

Referência 1518/AV

Tipo Prédio

Tipologia Não se aplica

## Construção

Área útil 393 m2

Área bruta 477 m2

Área terreno ----

Ano de construção 1951

Classe energética E

## Negócio

Natureza Venda

Preço Preço sob consulta

# Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1518/AV**



## Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

## Descrição

Prédio de traça antiga, situado na zona nobre do casino e que é constituído por 4 pisos: r/c, 1º, 2º, 3º e sótão.

Conta com duas frentes de rua e 477m<sup>2</sup> de área bruta onde pode idealizar o seu projecto.

Localizado numa 2ª. linha de mar, a apenas 2 minutos da Praia da Claridade e da zona do Casino da Figueira da Foz e bares.

Venha visitar, quem sabe se este não é o imóvel ideal para o seu negócio?!