Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1520/AV**

Título	**Moradia M4 Como Nova, em pleno Sossego!**
Referência	**1520/AV**
Tipo	**Moradia**
Tipologia	**T4**

Construção

Área útil	**203 m2**
Área bruta	**229 m2**
Área terreno	**2020 m2**
Ano de construção	**2005**
Classe energética	**C**

Negócio

Natureza	**Venda**
Preço	**275.000€**

Homeflex - Homeflex - Mediação Imob. Unip., Lda AMI: 10184
917471000 - 233420272 - geral@homeflex.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1520/AV**

Localização

Coimbra / Cantanhede / Cantanhede e Pocariça / 3060

Descrição

Fantástica Moradia M4 com jardim e terreno em Lemede. Moradia de 2 pisos implantada num terreno de 2020m2 térreo a 5 minutos do centro da Cidade de Cantanhede e a 15 min de Coimbra.
Em excelente estado de conservação com áreas fora do comum.
No rés-de-chão, temos um hall de entrada, sala com zona de estar e de jantar e lareira, quarto, 1 wc, cozinha com zona de refeições.
No primeiro piso, temos 2 quartos, 1 WC equipado com banheira e uma suite com varanda virada a poente.
Garagem convertida em salão, cozinha ampla e casa de banho e anexos, com possibilidade de voltar a ter garagem para 4 carros e anexos para arrumação.
Esta casa é especialmente projetada para quem quer fugir da cidade e ter qualidade de vida na aldeia, mas próximo dos serviços.

Agende já sua visita e não deixe escapar esta belíssima moradia!

Lemede destaca-se pelos seus acessos e localização, sendo que se encontra 4 Km de Cantanhede, e a 6 Km da Entrada do Auto- Estrada A14 e a 25 Km de Coimbra; próxima de todos os serviços necessários para uma vida calma e relaxada e ao mesmo tempo encontra-se perto da cidade de Cantanhede.