

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1488/AV



Título T2 com garagem, próximo da praia!

Referência 1488/AV

Tipo Apartamento

Tipologia T2

Construção

Área útil 79 m2

Área bruta 91 m2

Área terreno ----

Ano de construção 1998

Classe energética D

Negócio

Natureza Venda

Preço 185.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1488/AV



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

T2 com garagem, próximo da praia!

Localizado na zona do Alto do Forno, junto de comércio, super mercados, escolas e todo o tipo de serviços.

Apartamento totalmente remodelado, com boas áreas e bem distribuído, composto por:

- Hall de entrada ;
- Cozinha/ Sala em open space, equipado com placa, forno, exaustor e esquentador;
- Despensa/ lavandaria;
- Dois bons quartos, ambos com roupeiro embutido;
- Casa de banho com base de duche;
- Garagem ao nível da cave.

Agende uma visita com a HOMEFLEX e venha conhecer esta excelente oportunidade para habitação permanente, secundária ou até para Alojamento Local.

Marque já a sua visita!

A Homeflex, Lda. está legalmente registada como Intermediária de Crédito Vinculada junto do Banco de Portugal, com o nº 0004360, com contratos de vinculação celebrados com o Novo Banco, Santander Totta e Caixa Geral de Depósitos.

Situado entre o centro da Figueira da Foz e a Serra da Boa Viagem, Buarcos é uma das zonas mais procuradas para habitação permanente ou de férias. De beleza sublime, sublinha-se as particulares características da traça dos edifícios, onde predomina uma arquitetura tipicamente piscatória. A fortaleza de Buarcos é um dos ícones emblemáticos desta região, construída no reinado de Manuel I de Portugal, como defesa contra os ataques estrangeiros, frequentes na região. Hoje em dia é impossível passar e não admirar o pequeno troço das muralhas que permaneceu mesmo em frente à praia de Buarcos. Esta é a praia mais a Norte do maior areal urbano e é conhecida como a Praia da Claridade e é nesta que os surfistas cruzam a onda direita mais extensa da Europa.

Durante o Verão, as noites de Buarcos são animadas e perto de si encontrará todo o tipo de comércio e serviços, nomeadamente, restauração, a escola Infante D. Pedro, o mercado municipal de Buarcos, o Lidl, o Continente Bom Dia, entre outros.