

Ficha Técnica do Imóvel

ref: 1482/AV B



Título Moradia para reconstrução com jardim interior em Lavos

Referência 1482/AV B

Tipo Moradia

Tipologia T4

Construção

Área útil 423 m2

Área bruta ----

Área terreno 816 m2

Ano de construção 1970

Classe energética Isento

Negócio

Natureza Venda

Preço 58.000€

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1482/AV B**



Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Lavos / 3090

Descrição

Já imaginou viver num lugar onde a tranquilidade e a paz farão parte do seu dia a dia?

Moradia térrea para reconstruir, com terreno no interior, garagem e anexos, em zona habitacional!

Localizada no centro de Lavos, a apenas 10 minutos do centro da Figueira da Foz, junto a esta propriedade podemos encontrar comércio local como cafés, centro de saúde e escolas nas proximidades.

Com cerca de 400m² de construção existe a possibilidade de construção de uma moradia térrea com cerca de 3 quartos ou mais, jardim interior, garagem e vistas fantásticas para a serra da boa viagem!

Casa ideal para viver tranquilamente com a sua família ou para investimento.

A 10 minutos de carro da Figueira da Foz, Lavos é uma urbanização tranquila e pacata, economicamente suportada pela indústria de celulose, pequenas indústrias de têxtil, carpintaria e metalurgia, e na Costa de Lavos o turismo e a Pesca da Arte Xávega. Nesta povoação, há serviços e comércio acessível, nomeadamente o intermarché, os ctt e restauração.