Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1433/AV**

Título	Apartamento T2, a 2 passos da Praia.
Referência	1433/AV
Tipo	Apartamento
Tipologia	T2

Construção

Área útil	73.46 m2
Área bruta	96.86 m2
Área terreno	----
Ano de construção	1988
Classe energética	C

Negócio

Natureza	Venda
Preço	190.000€

Homeflex - Homeflex - Mediação Imob. Unip., Lda AMI: 10184
917471000 - 233420272 - geral@homeflex.pt

Ficha Técnica do Imóvel

ref: **1433/AV**

Localização

Coimbra / Figueira da Foz / Buarcos e São Julião / 3080

Descrição

Apartamento de tipologia T2, localizado na segunda linha de mar, a poucos metros da praia da Tamargueira, junto a restaurantes, comércio local e hotel.
Apartamento com dois quartos, cozinha em open space e um grande arrumo.
O apartamento foi totalmente remodelado nomeadamente canalização, electricidade, pisos e cozinha.
Excelente varanda com uma óptima exposição solar.
No último piso do prédio, pode encontrar uma divisão para arrumação, uma kitchenette e casa de banho.

Venha conhecer este imóvel!

Precisa de crédito habitação? Nós temos as melhores soluções para si!

A Figueira da Foz é uma cidade portuguesa, do distrito de Coimbra, situada na província da Beira Litoral. Ficou conhecida como "Rainha das Praias de Portugal".
A praia da Claridade, localizada da Avenida 25 de Abril, e a Torre do Relógio, são os ex-libiris da cidade. Nesta zona, o pôr do sol é incrível... No entanto, fazem ainda parte do concelho outras 13 praias, 9 delas galardoadas com bandeira azul. Além das magníficas praias, faz parte do património natural do concelho, o Cabo Mondego, a Serra da Boa Viagem, a Ilha da Morraceira e Lagoa de Quiaios.
Devido à sua localização, junto ao mar, a riqueza gastronómica tem como base o peixe. Nas sobremesas destacam-se as Brisas da Figueira.
Na actualidade, o surf tem crescido bastante, tendo recentemente o concelho acolhido a primeira prova do campeonato mundial, da modalidade.